

VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK (PODLIMITNÉ ZÁKAZKY)

Formulár: Formulár č. 7 podľa Vyhlášky č. 171/2013 Z. z.

ODDIEL I: VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ/OBSTARÁVATEĽ

TENIS CENTRUM, s.r.o.

IČO: 36029751

Neresnícka cesta 13, Zvolen 960 01 , 960 01 Zvolen

Slovensko

Kontaktné miesto (miesta): PRO - TENDER s.r.o., Smetanova 9, 040 01 Košice, Slovenská republika

Kontaktná osoba: Ing. Jarmila Cecková

Mobil: +421 918555660

Telefón: +421 552861256

Fax: +421 552861257

Email: jarmila.ceckova@protender.sk

Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa (URL): <http://www.hoteltenis.sk>

Adresa stránky profilu kupujúceho (URL): <http://www.uvo.gov.sk/profily/-/profil/pdetail/14378>

Ďalšie informácie možno získať na: inom mieste

Príloha A.I) Adresa a kontaktné miesto (miesta), na ktorých možno získať ďalšie informácie

PRO - TENDER s.r.o.

IČO: 36591084

Smetanova 9 , 040 01 Košice

Slovensko

Kontaktné miesto (miesta): PRO - TENDER s.r.o., Smetanova 9, 040 01 Košice, Slovenská republika

Kontaktná osoba: Ing. Jarmila Cecková

Mobil: +421 918555660

Telefón: +421 552861256

Fax: +421 552861257

Email: jarmila.ceckova@protender.sk

Internetová adresa (URL): <http://www.protender.sk>

Súťažné a doplňujúce podklady možno získať na: inom mieste

Príloha A.II) Adresa a kontaktné miesto (miesta), na ktorých možno získať súťažné podklady a doplňujúce dokumenty

PRO - TENDER s.r.o.

IČO: 36591084

Smetanova 9 , 040 01 Košice

Slovensko

Kontaktné miesto (miesta): K súťažným podkladom je umožnený prístup elektronickými prostriedkami v systéme PROTENDER.sk na adrese <http://www.protender.sk/akcia/aktualne> (pozri bod VI.2)

Kontaktná osoba: Ing. Petra Kenderová

Mobil: +421 907877688

Telefón: +421 552861256

Fax: +421 552861257

Email: petra.kenderova@protender.sk

Internetová adresa (URL): <http://www.protender.sk>

Ponuky budú doručené na: inom mieste

Príloha A.III) Adresa a kontaktné miesto, na ktoré musia byť doručené ponuky

PRO - TENDER s.r.o.

IČO: 36591084

Smetanova 9 , 040 01 Košice

Slovensko

Kontaktné miesto (miesta): pozri poštová adresa

Kontaktná osoba: Ing. Petra Kenderová

Mobil: +421 907877688

Telefón: +421 552861256

Fax: +421 552861257

Email: petra.kenderova@protender.sk

Internetová adresa (URL): <http://www.protender.sk>

I.2. Druh verejného obstarávateľa/obstarávateľa

I.2.1. Druh verejného obstarávateľa/obstarávateľa

iné - Iný verejný obstarávateľ

Iný verejný obstarávateľ (špecifikujte): Právnická osoba - osoba podľa § 7 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní

Zatriedenie obstarávajúceho subjektu podľa zákona: § 7 ods. 2

ODDIEL II. PREDMET ZÁKAZKY

II. OPIS

II.1. Názov zákazky

Modernizácia Hotela Tenis

II.1.2. Druh zákazky a miesto uskutočňovania stavebných prác, dodania tovarov alebo poskytovania služieb

Stavebné práce

Hlavné stavenisko alebo miesto uskutočňovania stavebných prác: TENIS CENTRUM, s.r.o., Neresnícka cesta 13, 960 01 Zvolen

NUTS kód:

SK032

II.1.3. Stručný opis zákazky alebo nákupu (nákupov)

Areál Hotela Tenis sa nachádza v južnej časti mesta Zvolen pri štátnej ceste Bratislava-Košice. V jestvujúcom areáli "Tenisového centra" sú už v prevádzke hlavný objekt, hotelová časť, reštaurácia, tenisová hala a športové plochy tenisových kurtov. Územie je zabezpečené všetkými inžinierskymi sieťami. Do areálu sa vstupuje dvoma hlavnými vstupmi, v dotyku ktorých sa na verejných plochách nachádzajú parkovacie plochy. Modernizácia Hotela Tenis bude prebiehať v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, ktorá tvorí Prílohu č. 5 súťažných podkladov a rozpočtu výkaz výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 4 súťažných podkladov.

Modernizácia tenisových dvorcov v areáli Hotela Tenis v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, ktorý tvorí Prílohu č. 5 súťažných podkladov a rozpočtu výkaz výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 4 súťažných podkladov, bude prebiehať počas prevádzky hotela a všetkých ostatných zariadení.

Špecifikácia tenisových vonkajších povrchov je uvedená v Prílohe č. 3 súťažných podkladov Tab. 1.

Špecifikácia, tenisových vnútorných halových povrchov je uvedená v Prílohe č. 3 súťažných podkladov Tab. 2.

Špecifikácia Optimalizácie spotreby energie systémom lokálneho merania a regulácie je uvedená v Prílohe č. 3 súťažných podkladov Tab. 3.

Verejný obstarávateľ požaduje, aby tenisový vonkajší povrch aj tenisový vnútorný halový povrch pokladala osoba oprávnená na túto činnosť výrobcom tohto povrchu.

Verejný obstarávateľ požaduje, aby Optimalizáciu spotreby energie systémom lokálneho merania a regulácie projektovala a realizovala osoba vyškolená na túto činnosť výrobcom tohto systému. Optimalizácia spotreby energie systémom lokálneho merania a regulácie musí byť realizovaná v súlade s Vyhláškou 364/2012 Zb. a súvisiacimi normami.

V každom prípade, kde sú uvedené špecifikácie navrhovaných výrobkov, materiálov alebo zariadení pomocou odkazu na konkrétnu značku, alebo výrobcu platí, že môže byť ponúknutý a bude akceptovaný aj iný ekvivalentný výrobok alebo materiál, ak má porovnateľné kvalitatívne alebo výkonnostné charakteristiky ako tie, ktoré uviedol verejný obstarávateľ.

II.1.4. Spoločný slovník obstarávania (CPV)

Hlavný predmet

Hlavný slovník: 45000000-7

Doplňujúce predmety

Hlavný slovník: 45236112-8, 37452720-4, 35125300-2, 32324300-3, 71321200-6, 71314300-5, 34944000-6

II.1.5) Časti

Táto zákazka sa delí na časti: Nie

II.2. Množstvo alebo rozsah zákazky

II.2.1. Celkové množstvo alebo rozsah

vid'. bod II.1.3

II.2.2. Predpokladaná hodnota predmetu zákazky bez DPH

Hodnota: 1 341 300,0000 EUR

II.3. Trvanie zmluvy alebo lehota dodania

Obdobie: v intervale

Začatie: 31.03.2015

Ukončenie: 31.08.2015

ODDIEL III. OSOBNÉ POSTAVENIE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE

III.1. Podmienky účasti

III.1.1. Osobné postavenie

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: 1.1 Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa tieto podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 26 a nasledujúce zákona č. 25/2006 Z. z., vo väzbe na § 128 a nasledujúce zákona č. 25/2006 Z. z.

1.2 Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa bodu 1.1, za každého člena skupiny dodávateľov osobitne.

1.3 Verejný obstarávateľ uzná rovnocenné potvrdenie vydané príslušným orgánom iného členského štátu, ktorým uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ musí prijať aj iný rovnocenný doklad predložený uchádzačom. Verejný obstarávateľ vyhodnocuje splnenie podmienok účasti podľa § 26

spôsobom podľa § 128 ods. 3.

1.4 Pri preukazovaní splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia sa uchádzačom odporúča postupovať v súlade s výkladovým stanoviskom Úradu pre verejné obstarávanie č. 10/2013

(https://www.uvo.gov.sk/sk/vykladove-stanoviska/-/asset_publisher/7gWP3f2ikLHv/content/vykladove-stanovisko-c-10-k-osobnemu-postaveniu-podla-zakona-o-verejnom-obstaravani?redirect=https%3A%2F%2Fwww.uvo.gov.sk%2Fsk%2Fvykladove-stanoviska%3Fp_id%3D101_INSTANCE_7gWP3f2ikLHv%26p_p_lifecycle%3D0%26p_p_state%3Dnormal%26p_p_mode%3Dview%26p_p_col_id%3Dcolumn-2%26p_p_col_pos%3D1%26p_p_col_count%3D2%26p_r_p_564233524_categoryId%3D1599261%26p_r_p_564233524_resetCur%3Dtrue).

1.5 Odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky účasti podľa § 26 zákona č. 25/2006 Z. z., vo vzťahu k predmetu zákazky a potreby ich zahrnutia medzi podmienky účasti podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.: Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia určil verejný obstarávateľ v súlade s ustanovením § 26 zákona č. 25/2006 Z. z.

III.1.2. Ekonomické a finančné postavenie

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: 2.1 § 27 ods.1 písm. a) zákona č. 25/2006 Z. z.

2.2 § 27 ods. 1 písm. d) zákona č. 25/2006 Z. z.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov : 2.1 § 27 ods.1 písm. a) zákona č. 25/2006 Z. z.:

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu III.1.2. - 2.1 Výzvy na predkladanie ponúk:

Vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky / bánk, ktorým uchádzač preukáže, že

- uchádzač nebol v nepovolenom debete za obdobie posledného kalendárneho roka 2013, a nie je v nepovolenom debete ku dňu vystavenia vyjadrenia banky,
- jeho bežný účet nebol predmetom exekúcie za obdobie posledného kalendárneho roka 2013, a nie je predmetom exekúcie ku dňu vystavenia vyjadrenia banky.

- v prípade splácania úveru, dodržiava splátkový kalendár,

Výpis z účtu sa nepovažuje za vyjadrenie banky a verejný obstarávateľ ho neuzná. Predložené vyjadrenie musí byť nie staršie ako tri mesiace ku dňu predloženia ponuky.

K vyjadreniu banky/bánk sa požaduje predložiť aj čestné vyhlásenie uchádzača, že ku dňu predkladania ponúk má otvorené účty len v bankách, od ktorých predložil vyjadrenie.

Odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky účasti podľa § 27 zákona č. 25/2006 Z. z., vo vzťahu k predmetu zákazky a potreby ich zahrnutia medzi podmienky účasti podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.: Požiadavka sleduje cieľ nájsť schopného dodávateľa, ktorý si plní všetky svoje záväzky včas a riadne.

2.2 § 27 ods. 1 písm. d) zákona č. 25/2006 Z. z.:

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu III.1.2) - 2.2 Výzvy na predkladanie ponúk:

Prehľad o dosiahnutom obrate v oblasti, ktorej sa predmet zákazky týka, za hospodárske roky 2011, 2012 a 2013, za ktoré sú požadované doklady dostupné, v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti.

Uchádzač predloží:

a) Výkaz/výkazy ziskov a strát alebo výkaz/výkazy o príjmoch a výdavkoch za hospodárske roky 2011, 2012 a 2013.

Požadovaná forma dokumentov:

- overené príslušným správcom dane alebo audítorom, v originálnom vyhotovení alebo overenej fotokópii, alebo
- overené správcom Registra účtovných závierok, v originálnom vyhotovení alebo overenej fotokópii, alebo
- uvedením informácie, že dokument bol zverejnený v Registri účtovných závierok (<http://www.registeruz.sk/>) s presným odkazom na uverejnený dokument (celou URL adresou, t.j. celým reťazcom znakov, určujúcim presnú špecifikáciu umiestnenia dokumentu na Internete).

b) Vyhlásenie uchádzača o dosiahnutom obrate v oblasti, ktorej sa predmet zákazky týka, za hospodárske roky 2011, 2012 a 2013, za ktoré sú požadované doklady dostupné, v ktorom uvedie údaje za jednotlivé roky a údaje za požadované hospodárske roky spolu. Vyhlásenie musí byť podpísané štatutárnym orgánom uchádzača alebo splnomocnenou oprávnenou osobou (v takom prípade uchádzač predloží aj originál alebo overenú fotokópiu splnomocnenia tejto osoby na zastupovanie).

Minimálne požiadavky:

Požadovaný obrat v oblasti, ktorej sa predmet zákazky týka, za posledné tri hospodárske roky (2011, 2012 a 2013) spolu, za ktoré sú požadované doklady dostupné, v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti, musí byť minimálne vo výške 3 500 000,00 EUR bez DPH.

Odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky účasti, vo vzťahu k predmetu zákazky a potreby jej zahrnutia medzi podmienky účasti podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.:

Požiadavka mapuje stav ekonomickej a finančnej situácie uchádzača a sleduje cieľ nájsť spôsobilého a ekonomicky stabilného zmluvného partnera.

2.3 Ak uchádzač nedokáže z objektívnych dôvodov preukázať ekonomické a finančné postavenie určenými dokladmi, verejný obstarávateľ môže uznať aj iné doklady, ktorými sa preukazuje ekonomické a finančné postavenie.

2.4 Z uchádzačom predkladaných dokladov a/alebo dokumentov preukazujúcich spôsobilosť podľa § 27 zákona č. 25/2006 Z. z. musí byť zjavné splnenie vyššie identifikovanej/identifikovaných minimálnej/minimálnych úrovne/úrovní požadovanej/požadovaných verejným obstarávateľom.

2.5 V prípade, že uchádzač využije na preukázanie finančného a ekonomického postavenia finančné zdroje inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah v čase predloženia ponuky, je uchádzač povinný verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať so zdrojmi osoby, ktorej postavenie využíva na preukázanie finančného a ekonomického postavenia. Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej zdrojmi mieni preukázať svoje finančné a ekonomické postavenie, že táto osoba poskytne plnenie počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej zdroje majú byť použité na preukázanie finančného a ekonomického postavenia musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli zdroje uchádzačovi poskytnuté. Ak uchádzač preukázal finančné a ekonomické postavenie zdrojmi inej osoby a počas trvania zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, uchádzač je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

2.6 V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená na verejnom obstarávaní, požaduje sa preukázanie podmienok účasti podľa bodu 2.1- 2.2 týchto súťažných podkladov a bodu III.1.2) 2.1 - 2.2 výzvy na predkladanie ponúk, za všetkých členov skupiny spoločne.

2.7 Vyžaduje sa predloženie originálov alebo úradne osvedčených kópií všetkých dokladov uvedených podľa bodu 2.1 - 2.2 týchto súťažných podkladov a bodu III.1.2) 2.1- 2.2 výzvy na predkladanie ponúk.

2.8 Splnenie podmienok účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač alebo uchádzači, ktorí sa umiestnili na prvom až treťom mieste v poradí podľa § 44 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.

Z čestného vyhlásenia musí byť jednoznačne zjavné nasledovné:

- že ide o čestné vyhlásenie podľa § 32 ods. 11 zákona č. 25/2006 Z. z.,
- ktoré podmienky účasti uchádzač preukazuje týmto čestným vyhlásením, jednoznačným vymenovaním znenia podmienok, alebo ich číselným označením z oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania,
- že uchádzač je schopný pravdivosť čestného vyhlásenia preukázať v prípade potreby/pochybností na vyžiadanie verejného obstarávateľa a to v čase a spôsobom stanoveným verejným obstarávateľom,
- že v prípade ak bude uchádzač úspešný, alebo sa umiestni v tomto postupe verejného obstarávania na prvom až treťom mieste v poradí, predloží doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti, ktoré nahradil čestným vyhlásením, v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.

2.9 Verejný obstarávateľ uzná rovnocenné potvrdenie vydané príslušným orgánom iného členského štátu, ktorým uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ musí prijať aj iný rovnocenný doklad predložený uchádzačom.

III.1.3. Technická alebo odborná spôsobilosť

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: 3.1 § 28 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z.

3.2 § 28 ods. 1 písm. h) zákona č. 25/2006 Z. z. v spojitosti § 30 zákona č. 25/2006 Z. z.

3.3 § 28 ods. 1 písm. g) zákona č. 25/2006 Z. z.

3.4 § 28 ods. 1 písm. j) zákona č. 25/2006 Z. z.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov : 3.1 § 28 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z.:

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu III.1.3) - 3.1 Výzvy na predkladanie ponúk:

Uchádzač predloží zoznam stavebných prác, rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky, uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov k poslednému dňu lehoty na predkladanie ponúk, doplneným potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác (ďalej len kvalifikované referencie). Zoznam aj kvalifikované referencie musia obsahovať minimálne tieto údaje:

3.1.1 obchodné meno a sídlo zhotoviteľa,

3.1.2 obchodné meno a sídlo objednávateľa,

3.1.3 zmluvný termín uskutočnenia stavebných prác, skutočný termín uskutočnenia stavebných prác,

3.1.4 popis uskutočnených stavebných prác,

3.1.5 celkovú cenu za uskutočnenie stavebných prác, ktorou sa rozumie celková zmluvná cena za uskutočnenie stavebných prác. V prípade, že skutočne fakturovaná celková cena sa líši od celkovej zmluvnej ceny a je preukázaná podľa ďalej uvedených pravidiel, bude akceptovaná táto fakturačná hodnota (ďalej len cena).

Mena pre cenu: EUR.

Cenu je potrebné uviesť v štruktúre cena bez DPH, DPH a cena s DPH pre jednoznačné posúdenie splnenia požadovanej minimálnej úrovne.

Cenu v inej mene ako je EUR je potrebné prepočítať priemerným ročným kurzom stanoveným Európskej centrálnej banky nadaný rok, ku ktorému sa kvalifikovaná referencia viaže a uviesť ako bola vypočítaná. Ak sa uskutočnenie stavebných prác uvedené v kvalifikovanej referencii viaže na viac rokov, uchádzač uvedie alikvotné údaje za príslušné obdobie každého roka kvalifikovanej referencie v pôvodnej mene a následne vykoná prepočet na EUR pre každú časť kvalifikovanej referencie daného obdobia. Prepočet ceny takejto kvalifikovanej referencie sa vypočíta ako súčet

prepočítaných súm v EUR jednotlivých rokov.

3.1.6 meno a priezvisko, funkciu a telefónne číslo alebo e-mail kontaktnej osoby odberateľa, u ktorej si možno overiť údaje uvedené v kvalifikovanej referencii,

Ak odberateľom:

a) bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona č. 25/2006 Z. z., dokladom je referencia podľa § 9a ods. 2 zákona č. 25/2006 Z. z., resp. v nadväznosti na § 155m ods. 11 zákona č. 25/2006 Z. z., dokladom je odberateľom potvrdená referencia obsahujúce údaje podľa § 9a ods. 2 písm. a), b), c), d) a g) zákona č. 25/2006 Z. z.

b) bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Minimálne požiadavky:

3.1.a) minimálne štyri (4) kvalifikované referencie, ktorých predmetom bolo uskutočnenie stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky v kategórii pozemných stavieb, každá s rozpočtovým nákladom minimálne 400 000 EUR bez DPH.

3.1.b) kvalifikované referencie od minimálne troch rôznych objednávateľov, pričom predmetom bolo uskutočnenie stavebných prác týkajúcich sa výstavby minimálne šiestich (6) vonkajších tenisových dvorcov, v rámci ktorých bolo realizované kladenie povrchu identického podľa technickej špecifikácie s vonkajším povrchom, ktorý uchádzač ponúka ako súčasť realizácie tejto zákazky. Požadovaným minimálnym počtom šiestich (6) vonkajších tenisových dvorcov sa rozumie počet vonkajších tenisových dvorcov od minimálne troch rôznych objednávateľov spolu.

Pre posúdenie minimálnej požadovanej úrovne, musí byť z ceny každej kvalifikovanej referencie vyčíslená hodnota, ktorá

- zohľadňuje alikvotný rozsah len pre požadované obdobie (ak je to uplatniteľné),
- zohľadňuje len uskutočnenie stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky (ak je to uplatniteľné),
- zohľadňuje alikvotný podiel uchádzača v skupine dodávateľov (ak je to uplatniteľné),
- je správne vyčíslená podľa bodu 3.1.5.

Odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky účasti podľa § 28 zákona č. 25/2006 Z. z., vo vzťahu k predmetu zákazky a potreby ich zahrnutia medzi podmienky účasti podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.: Uchádzač musí preukázať, že má dostatočné skúsenosti s uskutočnením stavebných prác rovnakého charakteru, ako je predmet zákazky.

3.2 § 28 ods. 1 písm. h) zákona č. 25/2006 Z. z. v spojitosti § 30 zákona č. 25/2006 Z. z.:

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu III.1.3) - 3.2 Výzvy na predkladanie ponúk:

Uchádzač preukáže a doloží, že je držiteľom platného certifikátu systému environmentálneho manažérstva podľa normy ISO 14001 pre oblasť realizácie stavebných prác alebo porovnateľného certifikátu, pričom tento certifikát musí vychádzať zo slovenských technických noriem, alebo z noriem členských štátov Európskeho spoločenstva. Verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenné certifikáty vydané orgánmi z členských štátov. Verejný obstarávateľ prijme aj iné dôkazy predložené uchádzačom, ktoré sú rovnocenné opatreniam environmentálneho riadenia podľa požiadaviek na vystavenie príslušného certifikátu.

Odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky účasti podľa § 28 zákona č. 25/2006 Z. z., vo vzťahu k predmetu zákazky a potreby ich zahrnutia medzi podmienky účasti podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.: Uchádzač musí preukázať, že jednou z priorit riadenia organizácie je životné prostredie, jeho ochrana a hospodárne využívanie energií.

3.3 § 28 ods. 1 písm. g) zákona č. 25/2006 Z. z.:

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu III.1.3) - 3.3 Výzvy na predkladanie ponúk:

Údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov a zamestnancov zodpovedných za riadenie stavebných prác.

Minimálne požiadavky:

3.3.1 Hlavný stavbyvedúci minimálne jeden (1)

3.3.1.a) Minimálne 3 ročná preukázateľná odborná prax pre výkon funkcie stavbyvedúci s odborným zameraním pozemné stavby, ktorú preukáže:

- Profesionálnym životopisom (v minimálnom rozsahu podľa bodu 3.3.2) v časti história zamestnania

3.3.1.b) minimálne tri (3) preukázateľné profesionálne skúsenosti vo funkcii hlavný stavbyvedúci, ktorú preukáže:

- Profesionálnym životopisom (v minimálnom rozsahu podľa bodu 3.3.2) v časti praktické skúsenosti

3.3.1.c) Doklad o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho so zameraním na pozemné stavby v zmysle § 45 ods. 1 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (odborná spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe) podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo ekvivalentný doklad rovnocenný uvedenej požadovanej odbornej spôsobilosti, s originálnym podpisom a odtlačkom pečiatky.

3.3.2 Profesionálny životopis musí obsahovať:

- titul, meno a priezvisko,
- údaje o priebehu vzdelania, absolvované školenia,
- história zamestnania (zamestnávateľ, trvanie pracovného pomeru, pozícia),
- praktické skúsenosti (názov a sídlo zadávateľa/objednávateľa, názov stavby/projektu, popis stavby/projektu, pozícia na

projekte/názov poskytnutej služby, rozsah/opis činností, ktoré stavbyvedúci zabezpečoval, obdobie realizácie projektu/stavby - rok od do, meno, priezvisko a číslo telefónu aspoň jednej kontaktnej osoby zadávateľa/objednávateľa, kde si bude môcť verejný obstarávateľ overiť informácie),

- dátum a podpis.

3.3.3 Osoba, ktorá bude vykonávať kladenie tenisového vonkajšieho povrchu minimálne jedna (1)

3.3.3.a) Dokument vydaný výrobcom ponúkaného tenisového vonkajšieho povrchu, preukazujúci oprávnenie na kladenie ponúkaného tenisového vonkajšieho povrchu,

- neoverená kópia

3.3.4 Osoba, ktorá bude vykonávať kladenie tenisového vnútorného halového povrchu minimálne jedna (1)

3.3.4.a) Dokument vydaný výrobcom ponúkaného tenisového vnútorného halového povrchu, preukazujúci oprávnenie na kladenie ponúkaného tenisového vnútorného halového povrchu,

- neoverená kópia

3.3.5 Osoba, ktorá bude projektovať Optimalizáciu spotreby energie systémom lokálneho merania a regulácie (ďalej len systém MaR) minimálne jedna (1)

3.3.5.a) doklad o výškolení pre projektovanie a realizáciu ponúkaného systému MaR, vydaný výrobcom ponúkaného systému MaR

- predložiť v neoverenej kópii.

Odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky účasti podľa § 28 zákona č. 25/2006 Z. z., vo vzťahu k predmetu zákazky a potreby ich zahrnutia medzi podmienky účasti podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.: Primerane stanovené k predmetu zákazky. Uchádzač musí preukázať, že je schopný zabezpečiť kvalitatívne plnenie zmluvy v požadovanom rozsahu a kvalite osobami s príslušným požadovaným oprávnením.

3.4 § 28 ods. 1 písm. j) zákona č. 25/2006 Z. z.:

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu III.1.3) - 3.4 Výzvy na predkladanie ponúk:

Uchádzač predloží zoznam strojov a zariadení potrebných na vykonávanie prác, ktoré má k dispozícii na uskutočnenie stavebných prác.

Minimálne požadované strojové vybavenie:

- Strojné vybavenie pre presné dávkovanie piesčitého zásypu, zametania a údržbu tenisových povrchov s kremičitým zásypom - minimálne 1 ks.

Údaje o strojnom vybavení budú spracované v podobe, z ktorej bude zrejmé splnenie všetkých požiadaviek na strojné vybavenie.

Odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky účasti podľa § 28 zákona č. 25/2006 Z. z., vo vzťahu k predmetu zákazky a potreby ich zahrnutia medzi podmienky účasti podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.: Údajmi o strojovom a technickom vybavení musí uchádzač preukázať, že disponuje strojovým a technickým vybavením potrebným pre kvalitné plnenie zmluvy.

3.5 Z uchádzačom predkladaných dokladov a/alebo dokumentov preukazujúcich spôsobilosť podľa § 28 zákona č. 25/2006 Z. z. musí byť zrejmé splnenie vyššie identifikovanej/identifikovaných minimálnej/minimálnych úrovne/úrovní požadovanej/požadovaných verejným obstarávateľom.

3.6 V prípade, že uchádzač využije na preukázanie technickej/odbornej spôsobilosti technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah v čase predloženia ponuky, je uchádzač povinný verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať s kapacitami osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej/odbornej spôsobilosti. Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť, že táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti, musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. vo vzťahu k predmetu zákazky, na ktorý boli kapacity uchádzačovi poskytnuté. Ak uchádzač preukázal technickú alebo odbornú spôsobilosť technickými a odbornými kapacitami inej osoby a počas trvania zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, uchádzač je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

3.7 V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená na verejnom obstarávaní, požaduje sa preukázanie podmienok účasti podľa 3.1- 3.4 súťažných podkladov a príslušných bodov výzvy na predkladanie ponúk, za všetkých členov skupiny spoločne.

3.8 Vyžaduje sa predloženie originálov alebo úradne osvedčených kópií všetkých dokladov uvedených v bodoch 3.1 - 3.4 súťažných podkladov a príslušných bodov výzvy na predkladanie ponúk.

3.9 Splnenie podmienok účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač alebo uchádzači, ktorí sa umiestnili na prvom až treťom mieste v poradí podľa § 44 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.

Z čestného vyhlásenia musí byť jednoznačne zrejmé nasledovné:

- že ide o čestné vyhlásenie podľa § 32 ods. 11 zákona č. 25/2006 Z. z.,

- ktoré podmienky účasti uchádzač preukazuje týmto čestným vyhlásením, jednoznačným vymenovaním znenia podmienok, alebo ich číselným označením z oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania,

- že uchádzač je schopný pravdivosť čestného vyhlásenia preukázať v prípade potreby/pochybností na vyžiadanie

verejného obstarávateľa a to v čase a spôsobom stanoveným verejným obstarávateľom,
- že v prípade ak bude uchádzač úspešný, alebo sa umiestni v tomto postupe verejného obstarávania na prvom až treťom mieste v poradí, predloží doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti, ktoré nahradil čestným vyhlásením, v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.

3.10 Verejný obstarávateľ uzná rovnocenné potvrdenie vydané príslušným orgánom iného členského štátu, ktorým uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ musí prijať aj iný rovnocenný doklad predložený uchádzačom.

Vyhradené zákazky pre chránené dielne alebo chránené pracoviská: Nie

ODDIEL IV. POSTUP

IV.1. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

IV.1.1. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Voľba: Najnižšia cena

IV.1.2. Použije sa elektronická aukcia

Nie

IV.2. Administratívne informácie

IV.2.1. Evidenčné číslo spisu, ktoré prideliť verejný obstarávateľ/obstarávateľ

ZV-2014-01-PZv-Hotel

IV.2.2. Podmienky na získanie súťažných podkladov a doplňujúcich dokumentov

Lehota na prijímanie žiadostí o súťažné podklady alebo o prístup k dokumentom

Dátum a čas: 18.12.2014 10:00

Úhrada za súťažné podklady

Uvedte: Nie

IV.2.3. Lehota na predkladanie ponúk

Dátum a čas: 18.12.2014 10:00

IV.2.4. Podmienky otvárania ponúk

Dátum a čas: 18.12.2014 13:30

Miesto : PRO - TENDER s.r.o., Smetanova 9, 040 01 Košice

Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní ponúk : Otváranie ponúk, časť "Ostatné" je neverejné.

Otváranie častí ponúk, označených ako "Kritériá" vykoná komisia na mieste a v čase oznámenom uchádzačom, ktorých ponuky neboli vylúčené.

Uchádzač môže byť zastúpený osobou oprávnenou zúčastniť sa na otváraní ponúk za uchádzača. Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba) sa preukáže na otváraní ponúk preukazom totožnosti a kópiou dokladu uchádzača o oprávnení podnikateľ. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti, kópiou dokladu uchádzača o oprávnení podnikateľ a splnomocnením na zastupovanie.

ODDIEL VI. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

VI.1. Zákazka sa týka projektu /programu financovaného z fondov EÚ

Áno

Predmet zákazky bude spolufinancovaný vo výške 50% z celkových oprávnených výdavkov na Realizáciu aktivít Projektu uvedených v Zmluve o NFP, poskytnutím NFP z prostriedkov pre: Operačný program: Konkurencieschopnosť a hospodársky rast; Spolufinancovaný fondom: Európsky fond regionálneho rozvoja; Prioritná os 3: Cestovný ruch; Opatrenie 3.1: Podpora podnikateľských aktivít v cestovnom ruchu; Názov Projektu: Modernizácia Hotela Tenis; Kód Projektu v ITMS: 25130120169; Kód Výzvy: KaHR-31SP-1201.

VI.2. Ďalšie doplňujúce informácie

1.

K súťažným podkladom je umožnený neobmedzený a priamy prístup elektronickými prostriedkami v systéme PROTENDER.sk na adrese <http://www.protender.sk/akcia/aktualne> v lehote podľa bodu IV.2.2 tejto výzvy.

2.

Žiadosť o vysvetlenie požiadaviek uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, súťažných podkladov, informatívneho dokumentu alebo inej sprievodnej dokumentácie (ďalej len žiadosť o vysvetlenie):

a. Lehota pre doručenie žiadosti o vysvetlenie: 10.12.2014 14:30.

b. Spôsob predloženia žiadosti o vysvetlenie: zaslanie e-mailu na adresu podľa bodu Oddiel I - A.I) Adresa a kontaktné miesto (miesta), na ktorých možno získať ďalšie informácie alebo podľa bodu 1.2 časti A. súťažných podkladov. Tento uprednostňovaný spôsob nevylučuje zaslanie požiadavky poštou alebo doručenie osobne, pri dodržaní súvisiacich lehôt.

c. Spôsob poskytnutia vysvetlenia: záujemcovia budú informovaní e-mailom o zverejnení vysvetlenia v systéme PROTENDER.sk na adrese <http://www.protender.sk/akcia/aktualne> pri príslušnej akcii.

3.

Verejný obstarávateľ nie je povinný v rámci dorozumievania podľa bodov 1 a 2 komunikovať so záujemcami písomne v listinnej forme.

4.

Dátum a čas uvedený v bode IV.2.4) Podmienky otvárania ponúk, je dátum a čas otvárania ponúk a časti ponúk "Ostatné".

5.

Dátum uvedený v bode II.3) Trvanie zmluvy alebo lehota dodania - začatie, je vyplnený v nadväznosti na stanovenú lehotu viazanosti ponúk. Tento dátum je predpokladaný a môže sa zmeniť na skorší, v prípade, že bude zmluva uzatvorená pred lehotou viazanosti ponúk, alebo na neskorší, ak nastanú okolnosti, pre ktoré bude nutné predĺžiť lehotu viazanosti ponúk.

6.

Verejný obstarávateľ vyhodnotí splnenie podmienok účasti prostredníctvom komisie podľa nasledujúcich pravidiel: Hodnotenie splnenia podmienok účasti bude založené na preskúmaní splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia uchádzačov podľa § 26 zákona č. 25/2006 Z. z., finančného a ekonomického postavenia podľa § 27 zákona č. 25/2006 Z. z. a technickej alebo odbornej spôsobilosti uchádzačov podľa § 28 zákona č. 25/2006 Z. z. v intenciách podmienok uvedených v tejto výzve. Posúdenie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa postavenia uchádzačov v tomto verejnom obstarávaní sa vykoná z podkladov predložených podľa požiadaviek uvedených v bode III.1) tejto výzvy v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z.

7.

Okrem iných dokladov uvedených v súťažných podkladoch, uchádzač v časti ponuky "Ostatné" predloží doklady pre posúdenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky:

7.1

Doklady preukazujúce splnenie požiadaviek na položku predmetu zákazky (tenisový vonkajší povrch) uvedených v Prílohe č. 3 (Tab. 1) súťažných podkladov:

- technický list (v slovenskom alebo českom jazyku, alebo v pôvodnom jazyku s prekladom do slovenského alebo českého jazyka, neoverená kópia),
- laboratórnu správu od akreditovaného skúšobného laboratória (v slovenskom alebo českom jazyku, alebo v pôvodnom jazyku s prekladom do slovenského alebo českého jazyka, neoverená kópia),
- certifikát ITF (v slovenskom alebo českom jazyku, alebo v pôvodnom jazyku s prekladom do slovenského alebo českého jazyka, neoverená kópia).

7.2

Vzorku preukazujúcu splnenie požiadaviek na položku predmetu zákazky (tenisový vonkajší povrch) predmetu zákazky uvedených v Prílohe č. 3 (Tab. 1) súťažných podkladov:

- vzorka ponúkaného tenisového vonkajšieho povrchu o rozmere minimálne 80x30cm, pričom vzorka musí v celosti obsahovať: farbu hracej plochy (modrá) a výbehov (zelená) vrátane vtkanej čiary (biela).

7.3

Doklady preukazujúce splnenie požiadaviek na položku predmetu zákazky (tenisový vnútorný halový povrch) uvedených v Prílohe č. 3 (Tab. 2) súťažných podkladov:

- technický list (v slovenskom alebo českom jazyku, alebo v pôvodnom jazyku s prekladom do slovenského alebo českého jazyka, neoverená kópia),
- certifikát ITF (v slovenskom alebo českom jazyku, alebo v pôvodnom jazyku s prekladom do slovenského alebo českého jazyka, neoverená kópia).

7.4

Vzorku preukazujúcu splnenie požiadaviek na položku predmetu zákazky (tenisový vnútorný halový povrch) predmetu zákazky uvedených v Prílohe č. 3 (Tab. 2) súťažných podkladov:

- vzorka ponúkaného tenisového vnútorného halového povrchu o rozmere minimálne 20x30m, pričom vzorka musí obsahovať: farbu hracej plochy, výbehov, a vzorka čiary 50 mm (biela).

7.5

Prílohu zmluvy - Uchádzač vypracuje algoritmus Optimalizácie spotreby energie systémom lokálneho merania a regulácie pre triedu A a B v súlade s Vyhláškou č. 364/2012 Zb. a v nej citovanými normami, v grafickej podobe, samostatne pre každé podlažie a pre každú triedu. Z návrhu musí byť zrejmé ako budú jednotlivé prvky navzájom funkčne prepojené.

- návrh algoritmu musí byť overený energetickým audítorom zapísaným v zozname energetických audítorov vedenom Ministerstvom hospodárstva SR,
- originál alebo overená kópia.

8.

Plnenie zmluvy podlieha nasledovným osobitným podmienkam:

8.1

Zhotoviteľ prostredníctvom banky poskytne objednávateľovi do 5 dní po podpise zmluvy bankovú záruku - Performance Bond - vo výške 20 % z ceny diela bez DPH na zabezpečenie splnenia všetkých peňažných záväzkov zhotoviteľa, ktoré mu voči objednávateľovi vzniknú v zmysle zmluvy.

8.2

Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 15 dní po podpise zmluvy zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, minimálne však vo výške ceny diela bez DPH v zmysle zmluvy, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii diela. Zhotoviteľ je povinný udržiavať poistenie v platnosti po celý čas realizácie diela. Zhotoviteľ je taktiež povinný uzavrieť zmluvu o poistení majetku, minimálne vo výške dohodnutej ceny diela, s dojednanou výplatou poistného plnenia objednávateľovi (teda poistným vinkulovaným v prospech objednávateľa) a predložiť o tom objednávateľovi doklad najneskôr 10 dní po podpise tejto zmluvy, pričom toto poistenie je zhotoviteľ povinný udržiavať v platnosti po celý čas realizácie diela.

VI.3. Dátum odoslania tejto výzvy

27.11.2014