

Toto oznámenie na webovej stránke TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:417432-2014:TEXT:SK:HTML>

**Slovensko-Košice: Upratovacie služby
2014/S 237-417432**

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania

Služby

Smernica 2004/18/ES

Oddiel I: Verejný obstarávateľ

I.1) Názov, adresy a kontaktné miesta

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

44518684

Južné nábrežie 13

Kontaktné miesto (miesta): Pro-Tender s.r.o., Smetanova 9, 040 01 Košice

Kontaktná osoba: Ing. Svetlana Valentová

042 19 Košice

SLOVENSKO

Telefón: +421 552861256

E-mail: svetlana.valentova@protender.sk

Fax: +421 552861257

Internetová adresa (internetové adresy):

Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa: <http://www.bpmk.sk>

Adresa stránky profilu kupujúceho: <http://www.uvo.gov.sk/profily/-/profil/pzakazky/10506>

Elektronický prístup k informáciám: <http://www.protender.sk>

Ďalšie informácie možno získať na adrese:

Pro-Tender s.r.o.

36591084

Smetanova 9

Kontaktné miesto (miesta): Pro-Tender s.r.o., Smetanova 9, 040 01 Košice

Kontaktná osoba: Ing. Svetlana Valentová

040 01 Košice

SLOVENSKO

Telefón: +421 552861256

E-mail: svetlana.valentova@protender.sk

Fax: +421 552861257

Internetová adresa: <http://www.protender.sk>

**Súťažné a doplňujúce podklady (vrátane podkladov pre súťažný dialóg a dynamický nákupný systém)
možno získať na adrese:**

Pro-Tender s.r.o.

36591084

Smetanova 9

Kontaktné miesto (miesta): K súťažným podkladom je umožnený prístup elektronickými prostriedkami v systéme Protender.sk na adrese <http://www.protender.sk/akcia/aktualne> (pozri bod VI.3)

Kontaktná osoba: Ing. Petra Kenderová

040 01 Košice

SLOVENSKO

Telefón: +421 552861256

E-mail: petra.kenderova@protender.sk

Fax: +421 552861257

Internetová adresa: <http://www.protender.sk>

Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia zasielať na:

Pro-Tender s.r.o.

36591084

Smetanova 9

Kontaktné miesto (miesta): vid' poštová adresa

Kontaktná osoba: Ing. Petra Kenderová

040 01 Košice

SLOVENSKO

Telefón: +421 552861256

E-mail: petra.kenderova@protender.sk

Fax: +421 552861257

Internetová adresa: <http://www.protender.sk>

I.2) **Druh verejného obstarávateľa**

Organizácia riadená verejným právom

I.3) **Hlavná činnosť**

Všeobecné verejné služby

I.4) **Zadanie zákazky v mene iných verejných obstarávateľov**

Verejný obstarávateľ nakupuje v mene iných verejných obstarávateľov: nie

Oddiel II: Predmet zákazky

II.1) **Opis**

II.1.1) **Názov pridelený zákazke verejným obstarávateľom:**

Upratovanie budov v správe Bytového podniku mesta Košice, s.r.o.

II.1.2) **Druh zákazky a miesto uskutočňovania prác, dodania tovarov alebo poskytovania služieb**

Služby

Kategória služieb č. 16: Kanalizačné služby a zber a likvidácia odpadu; sanitárne a podobné služby

Hlavné miesto alebo lokalita uskutočňovania prác, dodania tovarov alebo poskytovania služieb: — Magistrát mesta Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice.

— Poliklinika KVP, Cottbuská 13, 040 23 Košice.

— Zdravotné stredisko Ťahanovce, Americká trieda 17, 040 13 Košice.

Kód NUTS SK042

II.1.3) **Informácie o verejnej zákazke, rámcovej dohode alebo dynamickom nákupnom systéme (DPS)**

Oznámenie zahŕňa verejnú zákazku

II.1.4) **Informácie o rámcovej dohode**

II.1.5) **Stručný opis zákazky alebo nákupu (nákupov)**

Predmetom zákazky je pravidelné a nepravidelné upratovanie administratívnych a sociálnych priestorov budov v správe Bytového podniku mesta Košice, s.r.o.

Pravidelné upratovanie zahŕňa:

- upratovanie priestorov budovy Magistrátu mesta Košice o výmere 16 974,05 m²,
- upratovanie priestorov Polikliniky KVP a Zdravotného strediska Ťahanovce (Polikliniky Ťahanovce) v celkovej výmere 2 811 m², a
- vykonávania bežnej (letnej) údržby v exteriéri budovy Magistrátu mesta Košice vrátane zabezpečenia čistiacich prostriedkov a mechanizmov potrebných na kvalitné vykonávanie diela,
- vykonávania bežnej (letnej) údržby v exteriéri budovy Polikliniky KVP a Zdravotného strediska Ťahanovce.

Nepravidelné upratovanie zahŕňa:

- strojové čistenie a chemická úprava kameninových a PVC podláh (polymerizácia),
- umývanie opláštenia budovy Magistrátu mesta Košice pomocou horolezeckej techniky,
- očistenie a likvidácia nebezpečného odpadu z okenných parapetov (holubí trus) a následná dezinfekcia,
- pohotovosť za 1 pracovníka v budove Magistrátu mesta Košice (promptná reakcia na výskyt nepredvídateľných udalostí, resp. havarijných stavov do 1 hodiny),
- pohotovosť za 1 pracovníka v budove Polikliniky KVP a Zdravotného strediska Ťahanovce (promptná reakcia na výskyt nepredvídateľných udalostí, resp. havarijných stavov do 1 hodiny),
- zimná údržba exteriéru budovy Magistrátu mesta Košice, Polikliniky KVP a Zdravotného strediska Ťahanovce.

Podrobná špecifikácia a harmonogram upratovacích služieb je uvedený v Prílohe č. 3 súťažných podkladov.

II.1.6) Spoločný slovník obstarávania (CPV)

90910000, 90911200, 90919200, 90911300

II.1.7) Informácie o dohode o vládnom obstarávaní (GPA)

Na túto zákazku sa vzťahuje dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

II.1.8) Časti

Táto zákazka sa delí na časti: nie

II.1.9) Informácie o variantoch

Varianty sa budú prijímať: nie

II.2) Množstvo alebo rozsah zmluvy

II.2.1) Celkové množstvo alebo rozsah:

Predpokladané množstvá jednotlivých položiek sú uvedené v Prílohe č. 4 súťažných podkladov.

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 375 439,53 EUR

II.2.2) Informácie o opciách

Opcie: nie

II.2.3) Informácie o obnovenom obstarávaní

Toto obstarávanie môže byť obnovené: nie

II.3) Trvanie zákazky alebo lehota na dokončenie

Trvanie v mesiacoch: 48 (od zadania zákazky)

Oddiel III: Právne, ekonomické, finančné a technické informácie

III.1) Podmienky týkajúce sa zákazky

III.1.1) Požadované zábezpeky a záruky:

Zábezpeka ponúk sa vyžaduje. Zábezpeka je stanovená vo výške 25 000 EUR (slovom: dvadsaťpäťtisíc EUR). Podrobnosti o zložení zábezpeky sú uvedené v súťažných podkladoch.

III.1.2) Hlavné podmienky financovania a spôsoby platieb a/alebo odkaz na príslušné ustanovenia, ktorými sa tieto podmienky a spôsoby riadia:

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ neposkytuje zálohy ani preddavky na plnenie zmluvy. Platobné podmienky sú uvedené v Návrhu zmluvy v Prílohe č. 5 týchto súťažných podkladov.

III.1.3) Právna forma, ktorú má vytvoriť skupina hospodárskych subjektov, ktorej sa zadá zákazka:

Ponuku môže predložiť aj skupina dodávateľov. Skupina dodávateľov nemusí vytvoriť právnu formu, musí však stanoviť vedúceho člena skupiny dodávateľov. Všetci členovia skupiny dodávateľov musia udeliť písomné plnomocenstvo jednému z členov skupiny dodávateľov (vedúci člen skupiny), konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov, prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávaní a konať v mene skupiny pre prípad prijatia ponuky, podpisu zmluvy a komunikácie/zodpovednosti v procese plnenia zmluvy.

III.1.4) Ďalšie osobitné podmienky

Plnenie zmluvy podlieha osobitným podmienkam: nie

III.2) Podmienky účasti

III.2.1) Osobné postavenie hospodárskych subjektov vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do profesijných alebo obchodných registrov

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok: 1.1 Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa tieto podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 26 a nasledujúce zákona č. 25/2006 Z. z., vo väzbe na § 128 a nasledujúce zákona č. 25/2006 Z. z.

1.2 Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa bodu 1.1, za každého člena skupiny dodávateľov osobitne.

1.3 Verejný obstarávateľ uzná rovnocenné potvrdenie vydané príslušným orgánom iného členského štátu, ktorým uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ musí prijať aj iný rovnocenný doklad predložený uchádzačom. Verejný obstarávateľ vyhodnocuje splnenie podmienok účasti podľa § 26 zákona č. 25/2006 Z. z. spôsobom podľa § 128 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z. z.

1.4 Pri preukazovaní splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia sa uchádzačom odporúča postupovať v súlade s výkladovým stanoviskom Úradu pre verejné obstarávanie č. 10/2013 (https://www.uvo.gov.sk/sk/vykladove- stanoviska/-/asset_publisher/7gWP3f2ikLHv/content/vykladove- stanovisko-c-10-k-osobnemu-postaveniu-podla-zakona-o-verejnom-obstaravani?redirect=https%3A%2F%2Fwww.uvo.gov.sk%2Fsk%2Fvykladove- stanoviska%3Fp_p_id%3D101_INSTANCE_7gWP3f2ikLHv%26p_p_lifecycle%3D0%26p_p_state%3Dnormal%26p_p_mode%3Dview%26p_p_col_id%3Dcolumn-2%26p_p_col_pos%3D1%26p_p_col_count%3D2%26p_r_p_564233524_categoryId%3D1599261%26p_r_p_564233524_resetCur%3Dtrue)

1.5 Odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky účasti podľa § 26 zákona č. 25/2006 Z. z., vo vzťahu k predmetu zákazky a potreby ich zahrnutia medzi podmienky účasti podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.:
— podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia určil verejný obstarávateľ v súlade s ustanovením § 26 zákona č. 25/2006 Z. z.

III.2.2) Ekonomická a finančná spôsobilosť

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok: § 27 ods. 1 písm. a) zákona č. 25/2006 Z. z.

§ 27 ods. 1 písm. d) zákona č. 25/2006 Z. z.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov: 2.1 § 27 ods. 1 písm. a) zákona č. 25/2006 Z. z.

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu

III.2.2) 2.1 Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania:

Vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky / bánk, ktorým uchádzač preukáže, že:

— uchádzač nebol v nepovolenom debete za obdobie posledného kalendárneho roka 2013, a nie je v nepovolenom debete ku dňu vystavenia vyjadrenia banky,
— jeho bežný účet nebol predmetom exekúcie za obdobie posledného kalendárneho roka 2013, a nie je predmetom exekúcie ku dňu vystavenia vyjadrenia banky.
— v prípade splácania úveru, dodržiava splátkový kalendár,
Výpis z účtu sa nepovažuje za vyjadrenie banky a verejný obstarávateľ ho neuzná. Predložené vyjadrenie musí byť nie staršie ako 3 mesiace ku dňu predloženia ponuky.

K vyjadreniu banky/bánk sa požaduje predložiť aj čestné vyhlásenie uchádzača, že ku dňu predkladania ponúk má otvorené účty len v bankách, od ktorých predložil vyjadrenie.

Odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky účasti, vo vzťahu k predmetu zákazky a potreby jej zahrnutia medzi podmienky účasti podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.:

— požiadavka sleduje cieľ nájsť schopného dodávateľa, ktorý si plní všetky svoje záväzky včas a riadne.
2.2 § 27 ods. 1 písm. d) zákona č. 25/2006 Z. z.

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu III.2.2) 2.2 oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania:

Prehľad o dosiahnutom obrate v oblasti, ktorej sa predmet zákazky týka, za hospodárske roky 2011, 2012 a 2013, za ktoré sú požadované doklady dostupné, v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti.

Uchádzač predloží:

a.) výkaz/výkazy ziskov a strát alebo výkaz/výkazy o príjmoch a výdavkoch za hospodárske roky 2011, 2012 a 2013.

Požadovaná forma dokumentov:

— overené príslušným správcom dane alebo audítorom, v originálnom vyhotovení alebo overenej fotokópii, alebo

— overené správcom Registra účtovných závierok, v originálnom vyhotovení alebo overenej fotokópii, alebo

— uvedením informácie, že dokument bol zverejnený v Registri účtovných závierok (<http://www.registeruz.sk/>) s presným odkazom na uverejnený dokument (celou URL adresou, t. j. celým reťazcom znakov, určujúcim presnú špecifikáciu umiestnenia dokumentu na Internete).

b.) Vyhlásenie uchádzača o dosiahnutom obrate v oblasti, ktorej sa predmet zákazky týka, za hospodárske roky 2011, 2012 a 2013, za ktoré sú požadované doklady dostupné, v ktorom uvedie údaje za jednotlivé roky a údaje za požadované hospodárske roky spolu. Vyhlásenie musí byť podpísané štatutárnym orgánom uchádzača alebo splnomocnenou oprávnenou osobou (v takom prípade uchádzač predloží aj originál alebo overenú fotokópiu splnomocnenia tejto osoby na zastupovanie).

Minimálne požiadavky:

— požadovaný obrat v oblasti, ktorej sa predmet zákazky týka, za posledné 3 hospodárske roky (2011, 2012 a 2013) spolu, za ktoré sú požadované doklady dostupné, v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti, musí byť minimálne vo výške 975 000 EUR bez DPH.

Odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky účasti, vo vzťahu k predmetu zákazky a potreby jej zahrnutia medzi podmienky účasti podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.:

— požiadavka mapuje stav ekonomickej a finančnej situácie uchádzača a sleduje cieľ nájsť spôsobilého a ekonomicky stabilného zmluvného partnera.

2.3 Ak uchádzač nedokáže z objektívnych dôvodov preukázať ekonomické a finančné postavenie určenými dokladmi, verejný obstarávateľ môže uznať aj iné doklady, ktorými sa preukazuje ekonomické a finančné postavenie.

2.4 Z uchádzačom predkladaných dokladov a/alebo dokumentov preukazujúcich spôsobilosť podľa § 27 zákona č. 25/2006 Z. z. musí byť zrejmé splnenie vyššie identifikovanej/identifikovaných minimálnej/minimálnych úrovne/úrovní požadovanej/požadovaných verejným obstarávateľom.

2.5 V prípade, že uchádzač využije na preukázanie finančného a ekonomického postavenia finančné zdroje inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah v čase predloženia ponuky, je uchádzač povinný verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať so zdrojmi osoby, ktorej postavenie využíva na preukázanie finančného a ekonomického postavenia. Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej zdrojmi mieni preukázať svoje finančné a ekonomické postavenie, že táto osoba poskytne plnenie počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej zdroje majú byť použité na preukázanie finančného a ekonomického postavenia musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli zdroje uchádzačovi poskytnuté. Ak uchádzač preukázal finančné a ekonomické postavenie zdrojmi inej osoby a počas trvania zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, uchádzač je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

V prípade nadlimitnej zákazky s predpokladanou hodnotou najmenej 10 miliónov EUR, na účely preukázania finančného a ekonomického postavenia finančnými zdrojmi tretej osoby je verejný obstarávateľ oprávnený akceptovať len doklad podľa § 27 ods. 1 písm. a) zákona č. 25/2006 Z. z..

2.6 V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená na verejnom obstarávaní, požaduje sa preukázanie podmienok účasti podľa bodu 2.1 týchto súťažných podkladov a bodu III.2.2) 2.1 – 2.2 Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania, za všetkých členov skupiny spoločne.

2.7 Vyžaduje sa predloženie originálov alebo úradne osvedčených kópií všetkých dokladov uvedených podľa bodu 2.1 2.2 týchto súťažných podkladov a bodu III.2.2) 2.1 Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania.

2.8 Splnenie podmienok účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač alebo uchádzači, ktorí sa umiestnili na prvom až treťom mieste v poradí podľa § 44 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.

Z čestného vyhlásenia musí byť jednoznačne zrejmé:

- že ide o čestné vyhlásenie podľa § 32 ods. 11 zákona č. 25/2006 Z. z.,
- ktoré podmienky účasti uchádzač preukazuje týmto čestným vyhlásením, jednoznačným vymenovaním znenia podmienok, alebo ich číselným označením z oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania,
- že uchádzač je schopný pravdivosť čestného vyhlásenia preukázať v prípade potreby/pochybností na vyžiadanie verejného obstarávateľa a to v čase a spôsobom stanoveným verejným obstarávateľom,
- že v prípade ak bude uchádzač úspešný, alebo sa umiestni v tomto postupe verejného obstarávania na prvom až treťom mieste v poradí, predloží doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti, ktoré nahradil čestným vyhlásením, v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.

2.9 Verejný obstarávateľ uzná rovnocenné potvrdenie vydané príslušným orgánom iného členského štátu, ktorým uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ musí prijať aj iný rovnocenný doklad predložený uchádzačom.

III.2.3) Technická spôsobilosť

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok:

§ 28 ods. 1 písm. a) zákona č. 25/2006 Z. z.

§ 28 ods. 1 písm. j) zákona č. 25/2006 Z. z.

§ 28 ods. 1 písm. d) v spojitosti s § 29 zákona č. 25/2006 Z. z.

§ 28 ods. 1 písm. h) vo väzbe na § 30 zákona č. 25/2006 Z. z.

§ 28 ods. 1 písm. k) zákona č. 25/2006 Z. z.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

3.1 § 28 ods. 1 písm. a) zákona č. 25/2006 Z. z.

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu III.2.3) 3.1 Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania:

Uchádzač predloží zoznam poskytnutých služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky, poskytnutých za predchádzajúce 3 roky (2011, 2012, 2013), doplnený potvrdeniami o kvalite poskytnutia služieb (ďalej len kvalifikované referencie). Zoznam aj kvalifikované referencie musia obsahovať minimálne tieto údaje:

3.1.1 obchodné meno a sídlo poskytovateľa;

3.1.2 obchodné meno a sídlo objednávateľa;

3.1.3 zmluvný termín poskytnutia služby, skutočný termín poskytnutia služby;

3.1.4 množstvo alebo rozsah poskytnutých služieb (ak je to vzhľadom na druh služby možné) alebo druh, prípadne opis poskytnutých služieb;

3.1.5 celkovú zmluvnú cenu, ktorou sa rozumie celková zmluvná cena za poskytnutie služieb. V prípade, že skutočne fakturovaná celková cena sa líši od celkovej zmluvnej ceny a je preukázaná podľa ďalej uvedených pravidiel, bude akceptovaná táto fakturačná hodnota (ďalej len cena).

Mena pre cenu: EUR.

Cenu je potrebné uviesť v štruktúre: cena bez DPH, DPH a cena s DPH pre jednoznačné posúdenie splnenia požadovanej minimálnej úrovne.

Cenu v inej mene ako je EUR je potrebné prepočítať priemerným ročným kurzom stanoveným Európskej centrálnej banky nadaný rok, ku ktorému sa kvalifikovaná referencia viaže a uviesť ako bola vypočítaná. Ak sa poskytnutie služby uvedené v kvalifikovanej referencii viaže na viac rokov, uchádzač uvedie alikvotné údaje za príslušné obdobie každého roka kvalifikovanej referencie v pôvodnej mene a následne vykoná prepočet na EUR pre každú časť kvalifikovanej referencie daného obdobia. Prepočet ceny takejto kvalifikovanej referencie sa vypočíta ako súčet prepočítaných súm v EUR jednotlivých rokov;

3.1.6 meno a priezvisko, funkciu a telefónne číslo alebo e-mail kontaktnej osoby odberateľa, u ktorej si možno overiť údaje uvedené v kvalifikovanej referencii,

Ak odberateľom:

a) bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona č. 25/2006 Z. z., dokladom je referencia podľa § 9a ods. 2 zákona č. 25/2006 Z. z., resp. v nadväznosti na § 155m ods. 11 zákona č. 25/2006 Z. z., dokladom je odberateľom potvrdená referencia obsahujúca údaje podľa § 9a ods. 2 písm. a), b), c), d) a g) zákona č. 25/2006 Z. z.;

b) bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača o ich dodaní, doplneným dokladom, preukazujúcim ich dodanie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli dodané.

Minimálne požiadavky.

Súčet cien kvalifikovaných referencií musí byť rovný alebo vyšší ako 1 300 000 EUR bez DPH. Pre výpočet súčtu cien kvalifikovaných referencií pre posúdenie minimálnej požadovanej úrovne, musí byť z ceny každej kvalifikovanej referencie vyčíslená hodnota, ktorá:

— zohľadňuje alikvotný rozsah len pre požadované posudzované obdobie (ak je to uplatniteľné),

— zohľadňuje len poskytnuté služby rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky (ak je to uplatniteľné),

— zohľadňuje alikvotný podiel uchádzača v skupine dodávateľov (ak je to uplatniteľné),

— je správne vyčíslená podľa bodu 3.1.5.

Odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky účasti podľa § 28 zákona č. 25/2006 Z. z., vo vzťahu k predmetu zákazky a potreby ich zahrnutia medzi podmienky účasti podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.:

— uchádzač musí preukázať, že má dostatočné skúsenosti s poskytovaním služby rovnakého charakteru, ako je predmet zákazky.

3.2 § 28 ods. 1 písm. j) zákona č. 25/2006 Z. z.

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu III.2.3) 3.2 Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania:

— uchádzač predloží zoznam strojov a zariadení potrebných na vykonávanie upratovacích služieb, ktoré má uchádzač k dispozícii.

Odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky účasti podľa § 28 zákona č. 25/2006 Z. z., vo vzťahu k predmetu zákazky a potreby ich zahrnutia medzi podmienky účasti podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.:

— údajmi o strojovom a technickom vybavení musí uchádzač preukázať, že disponuje strojovým a technickým vybavením potrebným pre kvalitné plnenie zmluvy.

3.3 § 28 ods. 1 písm. d) v spojitosti s § 29 zákona č. 25/2006 Z. z.

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu III.2.3) 3.3 Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ vyžaduje predloženie certifikátov:

3.3.a) certifikát kvality vydaného nezávislou inštitúciou, ktorým sa potvrdzuje splnenie noriem zabezpečenia kvality uchádzačom podľa požiadaviek normy ISO 9001 alebo vyššie, pre oblasť predmetu zákazky, uchádzač môže využiť systémy zabezpečenia kvality vyplývajúce z európskych noriem. Verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenné osvedčenia vydané príslušnými orgánmi členských štátov. Verejný obstarávateľ prijme aj iné dôkazy predložené uchádzačom, ktoré sú rovnocenné opatreniam na zabezpečenie kvality podľa požiadaviek na vystavenie príslušného certifikátu;

3.3.b) certifikát systému manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vydaného nezávislou inštitúciou, ktorým sa potvrdzuje splnenie noriem zabezpečenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci uchádzačom podľa požiadaviek normy ISO 18001 alebo vyššie, pre oblasť predmetu zákazky, uchádzač môže využiť systémy zabezpečenia ochrany a bezpečnosti pri práci vyplývajúce z európskych noriem. Verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenné osvedčenia vydané príslušnými orgánmi členských štátov. Verejný obstarávateľ prijme aj iné dôkazy predložené uchádzačom, ktoré sú rovnocenné opatreniam na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa požiadaviek na vystavenie príslušného certifikátu.

Odôvodnenie primeranosti použitia každej určenej podmienky účasti a potreby ich zahrnutia medzi podmienky účasti v súlade s ustanovením § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.:

— požiadavka sleduje nájsť dodávateľa, ktorý sa zaoberá kvalitou a stabilitou svojich procesov, ich riadením a neustálym zlepšovaním, aby bol schopný uspokojovať potreby zákazníkov za primeranú cenu a zároveň eliminoval negatívne vplyvy na zdravie a bezpečnosť práce.

3.4 § 28 ods. 1 písm. h) vo väzbe na § 30 zákona č. 25/2006 Z. z.

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu III.2.3) 3.4 Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania:

— uchádzač preukáže a doloží, že je držiteľom platného certifikátu systému environmentálneho manažérstva podľa normy ISO 14001 pre oblasť rovnakú alebo podobnú ako predmet zákazky alebo porovnateľného certifikátu, pričom tento certifikát musí vychádzať zo slovenských technických noriem, alebo z noriem členských štátov Európskeho spoločenstva. Verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenné certifikáty vydané orgánmi z členských štátov. Verejný obstarávateľ prijme aj iné dôkazy predložené uchádzačom, ktoré sú rovnocenné opatreniam environmentálneho riadenia podľa požiadaviek na vystavenie príslušného certifikátu.

Odôvodnenie primeranosti použitia každej určenej podmienky účasti a potrebe ich zahrnutia medzi podmienky účasti v súlade s ustanovením § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.:

— primerane stanovené k predmetu zákazky. Uchádzač musí preukázať, že jednou z priorít riadenia organizácie je životné prostredie, jeho ochrana a hospodárne využívanie energií.

3.5 § 28 ods. 1 písm. k) zákona č. 25/2006 Z. z.

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu III.2.3) 3.5 Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania:

— čestné vyhlásenie uchádzača o subdodávateľoch s uvedením podielu plnenia zo zmluvy, ktorý má uchádzač poskytujúci službu v úmysle zabezpečiť subdodávateľom spolu s uvedením identifikačných údajov subdodávateľa, ak je známy, v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo.

Odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky účasti, vo vzťahu k predmetu zákazky a potreby jej zahrnutia medzi podmienky účasti podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.:

— tieto informácie zabezpečujú kontrolu nad kvalitou plnenia predmetu zákazky subdodávateľom/subdodávateľmi.

3.6 Z uchádzačom predkladaných dokladov a/alebo dokumentov preukazujúcich spôsobilosť podľa § 28 zákona č. 25/2006 Z. z. musí byť zrejmé splnenie vyššie identifikovanej/identifikovaných minimálnej/minimálnych úrovne/úrovní požadovanej/požadovaných verejným obstarávateľom.

3.7 V prípade, že uchádzač využije na preukázanie technickej/odbornej spôsobilosti technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah v čase predloženia ponuky, je uchádzač povinný verejnemu obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať s kapacitami osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej/odbornej spôsobilosti. Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť, že táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti, musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. vo vzťahu k predmetu zákazky, na ktorý boli kapacity uchádzačovi poskytnuté. Ak uchádzač preukázal technickú alebo odbornú spôsobilosť technickými a odbornými kapacitami inej osoby a počas trvania zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, uchádzač je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

3.8 V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená na verejnom obstarávaní, požaduje sa preukázanie podmienok účasti podľa 3.1 3.5 súťažných podkladov a príslušných bodov Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania, za všetkých členov skupiny spoločne.

3.9 Vyžaduje sa predloženie originálov alebo úradne osvedčených kópií všetkých dokladov uvedených v bodoch 3.1 3.5 súťažných podkladov a príslušných bodov Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania.

3.10 Splnenie podmienok účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnemu obstarávateľovi úspešný uchádzač alebo uchádzači, ktorí sa umiestnili na prvom až treťom mieste v poradí podľa § 44 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.

Z čestného vyhlásenia musí byť jednoznačne zrejmé:

— že ide o čestné vyhlásenie podľa § 32 ods. 11 zákona č. 25/2006 Z. z.,

— ktoré podmienky účasti uchádzač preukazuje týmto čestným vyhlásením, jednoznačným vymenovaním znenia podmienok, alebo ich číselným označením z oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania,

— že uchádzač je schopný pravdivosť čestného vyhlásenia preukázať v prípade potreby/pochybností na vyžiadanie verejného obstarávateľa a to v čase a spôsobom stanoveným verejným obstarávateľom,
— že v prípade ak bude uchádzač úspešný, alebo sa umiestni v tomto postupe verejného obstarávania na prvom až treťom mieste v poradí, predloží doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti, ktoré nahradil čestným vyhlásením, v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.

3.11 Verejný obstarávateľ uzná rovnocenné potvrdenie vydané príslušným orgánom iného členského štátu, ktorým uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ musí prijať aj iný rovnocenný doklad predložený uchádzačom.

III.2.4) Informácie o vyhradených zákazkách

III.3) Osobitné podmienky pre zákazky na poskytovanie služieb

III.3.1) Informácie o konkrétnej profesii

Poskytovanie služby je vyhradené pre konkrétnu profesiu: nie

III.3.2) Pracovníci zodpovední za poskytnutie služby

Právnické osoby by mali uviesť mená a odbornú kvalifikáciu pracovníkov zodpovedných za poskytnutie služby: nie

Oddiel IV: Postup

IV.1) Druh postupu

IV.1.1) Druh postupu

Otvorená

IV.1.2) Obmedzenie počtu uchádzačov, ktorí budú vyzvaní na predloženie ponuky alebo na účasť

IV.1.3) Zníženie počtu uchádzačov počas rokovania alebo dialógu

IV.2) Kritériá na vyhodnotenie ponúk

IV.2.1) Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Ekonomicky najvýhodnejšia ponuka z hľadiska kritérií uvedených ďalej

1. Celková konečná zmluvná cena za pravidelné upratovanie v EUR (v rozsahu podľa bodu 1.1 až 1.4 prílohy č. 3 súťažných podkladov). Relatívna váha 60

2. Celková konečná cena za strojové čistenie a chemická úprava kameninových a PVC podláh (polymerizácia) za 1 m² v EUR. Relatívna váha 10

3. Celková konečná cena za umývanie opláštenia budovy Magistrátu mesta Košice pomocou horolezeckej techniky za 1 m² v EUR. Relatívna váha 7

4. Celková konečná cena za očistenie a likvidácia nebezpečného odpadu z okenných parapetov (holubí trus) a následná dezinfekcia za 1 m² v EUR. Relatívna váha 1

5. Celková konečná cena za pohotovosť za 1 pracovníka v budove Magistrátu mesta Košice (promptná reakcia na výskyt nepredvídateľných udalostí, resp. havarijných stavov do 1 hodiny) za 1 hod/mesiac v EUR. Relatívna váha 7

6. Celková konečná cena za pohotovosť za 1 pracovníka v budove Polikliniky KVP a Zdravotného strediska Ťahanovce (promptná reakcia na výskyt nepredvídateľných udalostí, resp. havarijných stavov do 1 hodiny) za 1 hod/mesiac v EUR. Relatívna váha 7

7. Celková konečná cena za zimnú údržbu exteriéru Magistrátu mesta Košice, Polikliniky KVP a Zdravotného strediska Ťahanovce za 1 m v EUR. Relatívna váha 8

IV.2.2) Informácie o elektronickej aukcii

Použije sa elektronická aukcia: nie

IV.3) Administratívne informácie

- IV.3.1) **Referenčné číslo spisu, ktoré prideliť verejný obstarávateľ:**
BPMK-2014-04-NZ-VS
- IV.3.2) **Predchádzajúce uverejnenie týkajúce sa tejto zákazky**
Predbežné oznámenie
Číslo oznámenia v Ú. v. EÚ: [2014/S 199-351682](#) z 16.10.2014
- IV.3.3) **Podmienky na získanie súťažných podkladov a doplňujúcich dokumentov alebo informatívneho dokumentu**
Lehota na prijímanie žiadostí o súťažné podklady alebo o prístup k dokumentom: 14.1.2015 - 10:00
Spoplatnená dokumentácia: nie
- IV.3.4) **Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť**
14.1.2015 - 10:00
- IV.3.5) **Dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk alebo na účasť vybratým uchádzačom**
- IV.3.6) **Jazyk (jazyky), v ktorom (ktorých) možno predkladať ponuky alebo žiadosti o účasť**
Iné: SK/CZ.
- IV.3.7) **Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané**
do: 30.6.2015
- IV.3.8) **Podmienky na otváranie ponúk**
Dátum: 14.1.2015 - 13:30
Miesto:
Pro-Tender s.r.o., Smetanova 9, 040 01 Košice.
Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní ponúk: nie

Oddiel VI: Doplňkové informácie

- VI.1) **Informácie o opakovaní obstarávania**
Toto obstarávanie sa bude opakovať: nie
- VI.2) **Informácie o fondoch Európskej únie**
Zákazka sa týka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie: nie
- VI.3) **Doplňujúce informácie**
1. K súťažným podkladom je umožnený neobmedzený a priamy prístup elektronickými prostriedkami v systéme Protender.sk na adrese <http://www.protender.sk/akcia/aktualne> v lehote podľa bodu IV.3.3 tohto oznámenia.
2. Žiadosť o vysvetlenie požiadaviek uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, súťažných podkladov, informatívneho dokumentu alebo inej sprievodnej dokumentácie (ďalej len žiadosť o vysvetlenie):
a. lehota pre doručenie žiadosti o vysvetlenie: 2.1.2015 – 10:00;
b. spôsob predloženia žiadosti o vysvetlenie: zaslanie e-mailu na adresu podľa bodu I.1) Ďalšie informácie možno získať na adrese: tohto oznámenia alebo podľa bodu 1.2 časti A. súťažných podkladov. Tento uprednostňovaný spôsob nevylučuje zaslanie požiadavky poštou alebo doručenie osobne, pri dodržaní súvisiacich lehôt;
c. spôsob poskytnutia vysvetlenia: záujemcovia budú informovaní e-mailom o zverejnení vysvetlenia v systéme Protender.sk na adrese <http://www.protender.sk/akcia/aktualne> pri príslušnej akcii;
3. Verejný obstarávateľ nie je povinný v rámci dorozumievania podľa bodov 1 a 2 komunikovať so záujemcami písomne v listinnej forme.
4. Dátum a čas uvedený v bode IV.3.8) Podmienky na otváranie ponúk je dátum a čas otvárania ponúk a časti ponúk Ostatné.

5. Otváranie ponúk časti Kritériá je verejné. Na otváraní časti ponúk Kritéria sa môže zúčastniť každý uchádzač, ktorý predložil ponuku v lehote na predkladanie ponúk a ktorého ponuka nebola vylúčená. Uchádzač môže byť zastúpený osobou oprávnenou zúčastniť sa na otváraní ponúk za uchádzača. Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba) sa preukáže na otváraní ponúk preukazom totožnosti a kópiou dokladu uchádzača o oprávnení podnikat'. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti, kópiou dokladu uchádzača o oprávnení podnikat' a splnomocnením na zastupovanie.

6. Verejný obstarávateľ vyhodnotí splnenie podmienok účasti prostredníctvom komisie podľa nasledujúcich pravidiel: Hodnotenie splnenia podmienok účasti bude založené na preskúmaní splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia uchádzačov podľa § 26 zákona č. 25/2006 Z. z., finančného a ekonomického postavenia podľa § 27 zákona č. 25/2006 Z. z. a technickej alebo odbornej spôsobilosti uchádzačov podľa § 28 zákona č. 25/2006 Z. z. v intenciách podmienok uvedených v tomto oznámení. Posúdenie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa postavenia uchádzačov v tomto verejnom obstarávaní sa vykoná z podkladov predložených podľa požiadaviek uvedených v bode III.2.1), III.2.2 a III.2.3) tohto oznámenia v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z.

7. Okrem iných náležitostí požadovaných v súťažných podkladoch, požaduje verejný obstarávateľ predloženie Čestného vyhlásenia uchádzača o tom, že v prípade úspešnosti jeho ponuky uzatvorí poistnú zmluvu o poistení za škodu spôsobenú výkonom povolania v minimálnej výške 30 000 EUR.

VI.4) Odvolacie konanie

VI.4.1) Orgán zodpovedný za odvolacie konanie

Úrad pre verejné obstarávanie
31797903

Dunajská 68, P.O.Box 58

820 04 Bratislava 24

SLOVENSKO

Telefón: +421 250264176

Internetová adresa: <http://www.uvo.gov.sk>

Fax: +421 250264219

Orgán zodpovedný za mediáciu

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

44518684

Južné nábrežie 13

042 19 Košice

SLOVENSKO

Internetová adresa: <http://www.bpmk.sk>

VI.4.2) Podanie odvolania

Presné informácie o termínoch na podanie odvolania: Postupom a v lehotách podľa zákona č. 25/2006 Z. z.

VI.4.3) Úrad, od ktorého možno získať informácie o podaní odvolania

Úrad pre verejné obstarávanie

31797903

Dunajská 68, P.O.Box 58

820 04 Bratislava 24

SLOVENSKO

Telefón: +421 250264176

Internetová adresa: <http://www.uvo.gov.sk>

Fax: +421 250264219

VI.5) **Dátum odoslania tohto oznámenia:**
4.12.2014